

MEMORIAL DESCRITIVO DE ARQUITETURA

OBRA: BLOCO ODONTOLOGIA – UENP

ÁREA TOTAL: 3.691,82M²

- **FUNDAÇÕES**

Serão em estacas escavadas com diâmetro , profundidade e demais dados conforme projeto específico.

- **ESTRUTURA**

Estrutura em concreto armado em conformidade com Projeto específico, as Lajes pre-moldadas deverão possuir ART de projeto e fabricação fornecido pelo fabricante. Todo concreto utilizado deve ter controle tecnológico de concreto Fck 28 dias esta empresa deve ser especializada.

- **IMPERMEABILIZAÇÃO**

Os Blocos de fundações e Baldramesa devem ter pintura 3 demãos com Igol, ou semelhante.

As primeiras três camadas da alvenaria devem ser assentadas com argamassa contendo hidrófugos.

- **ALVENARIA DE ELEVAÇÃO E PAINÉIS e DIVISÓRIAS**

Alvenaria de vedação com tijolos ceramicos de qualidade comprovada, com espessura conforme Projeto Arquitetura.

Divisórias Bwcs conforme Detalhamento em Projeto de arquitetura

Bancadas de Granito Cinza Andorinha conforme Projeto de Arquitetura.

- **FORRO**

Forro termo-acústico em placas mineral apoiado em perfil "I" (Square Lay-in) modulação(0,625x0,625m) da Armstrong, modelo Fine Fissured RH Branco. Ref.: "Hunter Douglas" ou similar.

- **COBERTURA e TELHADO VERDE**

Auditório: cobertura deverá ser executada de acordo com detalhamento, arremates laterais de cobertura com placas cimentícia fibrocimento e cumeeira parafusada. Estrutura metálica conforme especificações em projeto.

Prever colocação de rufos, calhas e cumeeiras.

Restante da edificação: cobertura com laje impermeabilizada e telhado verde (executado de acordo com detalhamento no projeto específico).

- **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E PÁRA-RAIOS**

Ver Memorial específico

- **PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO**

Ver Memorial específico

- **INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS REDE DE ESGOTO**

- **DISTRIBUIÇÃO DE ESGOTO**

Ver Memorial específico

Serão executados com tubos de PVC branco ponta e bolsa, de acordo com o projeto hidrossanitário, com conexões de boa qualidade e conforme especificações de projeto de rede de esgoto em anexo.

- **DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA**

Ver Memorial específico

Será toda executada em tubos de PVC, marrom ponta e bolsa, de acordo com o projeto hidrossanitário, com conexões de boa qualidade

- **REVESTIMENTOS**

Ver Projeto de **Arquitetura** com especificações dos revestimentos em cada ambiente.

Todos os acabamentos revetimentos etc. devem ter a prévia anuência e aprovação do Cliente, para tanto devem ser apresentados amostras dos mesmos.

- **PAREDES**

Devem receber chapisco e emboço desempenado, respeitando prumo e esquadro planicidade.

Especial atenção nos ambientes onde será executado massa Baritada , estas devem atender as normas legais de isolamento.

Nas paredes externas ver elevações no projeto arquitetura, onde são especificados locais com massa projetada ou grafiato e litoceramica(tijolinho a vista)

- **PISO**

Toda área de piso, interna deverá receber lastro de concreto desempenado, com aditivo impermeabilizante, em quantidade solicitada pelo fabricante do produto.

Para execução do lastro, o solo deverá estar perfeitamente nivelado e apiloado, posteriormente será espalhado um lastro de brita ao solo, que deverá ser umedecido para favorecer a cura do concreto, bem como já deverão ter sido colocadas as canalizações que devem passar por baixo do piso.

Deverá ser feito regularização de base para execução de piso em granilha, espessura 17mm, juntas a cada 1,00m e cor cinza(ou a definir pelo cliente). Com rodapé com acabamento abaulado no mesmo material que o piso. O piso das escadas será em granilha com colocação de fita antiderrapante na borda.

- **ESQUADRIAS - JANELAS**

Janelas de ferro basculante, janelas de ferro de maxi-ar, conforme indicação do projeto. Sendo em chapas dobradas na espessura de 16 MSG, nas dimensões apresentadas em planta. Esses caixilhos serão utilizados para todas as dependências. O espaçamento entre os ferros, para colocação de vidro, das esquadrias, deverão ser o mínimo possível por medida de segurança. As emendas com soldas não poderão apresentar saliências, devendo ser esmerilhados ou limados, assim como os ferros devem ter suas bordas escoreadas e limadas. Todas as esquadrias antes de serem assentadas deverão receber duas demãos de zarcão ou similar antiferruginosa.

- **VIDROS**

Do tipo liso em todas as dependências, desempenado, sem bolhas, manchas ou outros defeitos, na espessura mínima de 3 mm, em todas as esquadrias metálicas. Os vidros deverão ser assentados em leito elástico, obtidos com aplicação de massa dupla (gesso e óleo de linhaça). A aplicação da massa deverá ser a espátula, de modo a resultar em superfícies acabadas e lisas.

- **ESQUADRIAS DE MADEIRAS**

Portas de madeira de imbuía e compensado, do tipo liso com espessura de 3,5 cm, com dimensões apresentadas no projeto. As portas devem ser de 1ª qualidade, encabeçadas, sem nós e deverão ser acompanhadas das respectivas ferragens e guarnições.

- **PINTURA**

Pintura látex acrílico, duas demãos, nas paredes internas.

As pinturas das esquadrias metálicas e de madeira, serão em esmalte, em duas demãos. As cores a pintar, serão definidas posteriormente, e todo material citado acima para a pintura, deverá ser de marca que tenha o certificado ISO 9001.

- **SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

Quadro negro - Será executado quadro negro, com moldura em torno do mesmo e porta giz.

Limpeza dos vidros – Todos os vidros das esquadrias metálicas deverão ser limpos.

Plantio de grama – Serão plantados gramas do tipo São Carlos, em placas conforme indicação do projeto de implantação.

Sinalização – Será em forma de letras, números e símbolos adesivos, aplicado nas portas de todos os compartimentos (dimensão 0,30x0,30 cada um) e deverá ser indicado a voltagem de todas as tomadas.

Construção de abrigo para compressores – Será executado em forma de alvenaria de tijolos comuns, assentados com argamassa de cal, areia e cimento no traço de 1:2:8, e receberá cobertura em concreto estrutural, deverá ser devidamente chapiscado e rebocado e deverá ser instalado um portão de ferro com porta cadeado para o fechamento.

Soleiras – Deverão ser executadas em todos os compartimentos soleiras em rampa.

Bancada c/ cubas em inox e bancada passa pratos (Cozinha) – deverá ser em granito, de acordo com detalhes e medidas do projeto.

Bancada (Banheiros) - deverá ser em granito, de acordo com detalhes e medidas do projeto.

Louças e metais, conforme especificado no detalhe das áreas molhadas.

Todos os detalhes e especificações em projeto de arquitetura.